

Local commercial de 57 m2 en centre-ville du Havre

Annonce **C1341159** postée le **28/janvier/2026**

Description de l'activité

Situé en centre-ville du Havre, sur un axe dynamique et passant, à louer local commercial de 57 m2 est idéal pour développer une activité.

Rénové, il offre une surface de vente principale d'environ 54 m2 ainsi qu'une bonne visibilité grâce à une façade linéaire de 4 mètres.

Il bénéficie également d'une desserte immédiate par les transports en commun.

- Loyer : 7 500 € HT/ HC par an (soit 625 € HT/ HC par mois).

- Taxe foncière (estimation) de 900 €/ an.

- Honoraires de commercialisation : 30 % HT du montant du loyer annuel (soit 2 250 € HT) à la charge du preneur.

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 57 m²

Loyer mensuel : 625 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

