Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 70 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1341129** postée le **27/janvier/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Cession de droit au bail - un local commercial bénéficiant d'une surface d'environ 70 m2 de plain pied.

Local en très bon état équipé d'une climatisation réversible.

Bail commercial en cours.

Conditions financières :

- Prix de cession du droit au bail : 120 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 15 000 € HT.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**138 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.