Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse face, la mer, proche de Caen (14000)

Annonce **C1341128** postée le **27/janvier/2026**

Description de l'activité

Calvados, proche de Caen (14000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant Licence IV situé au bord de mer ; un emplacement face à la mer.

Capacité de 60 places avec terrasse (20 personnes). Cuisine de brasserie traditionnelle classique. Licence IV non exploitée.

Fermé 2 jours hebdomadaires sauf juillet et août et 2 mois l'hiver.

CA TTC de plus de 400 000 €.

Prix de vente de 290.000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 1 490 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**284 096 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.