

Local commercial idéal pour Pâtisserie, Accessoire, Bazar / cadeaux, 36 m2 dans une rue piétonne,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1341120** postée le **27/Janvier/2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de droit au bail - une boutique bénéficiant d'un emplacement recherché sur une rue piétonne, avec beaucoup de visibilité.

Local idéal pour la vente de bijoux, souvenirs, pâtisserie, etc.

- Prix de cession net vendeur : 33 000 €.
- Les honoraires d'agence en plus : 7 560 € TTC.

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

Loyer mensuel : 775 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **40 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.