

Tabac, Presse, Loto, PMU de 50 m2 en Charente (16)

Annnonce **C1341117** postée le **27/janvier/2026**

Description de l'activité

Charente (16) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU, situé dans une commune de Charente (16), Sud-Ouest de la France.

- Magasin de 50 m2.
- Réserve bureau.
- Logement 3 chambres, cuisine et salon, fermé 3 semaines par an.

L'activité génère un chiffre d'affaires HT de 98 775 €, des commissions de 141 500 € et un EBE de 98 000 €.

La vente des murs est proposée à 164 400 € HAI.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 080 €

Éléments chiffrés :

CA	99 000 €
EBE	98 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **164 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.