

## Bar, Restaurant licence IV 25 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Villard-Bonnot (38190)

Annonce **C1341106** postée le **27/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Isère - Villard-Bonnot (38190) : A vendre un fonds de commerce de bar (Licence IV) et restaurant situé dans la vallée du Grésivaudan, à proximité des stations de ski.

Un établissement entièrement refait à neuf en 2025. Un bel espace de travail de 110 m2, avec une partie bar lounge, une salle de restaurant et une grande cuisine toute équipée. Un bel espace de stockage ainsi qu'une grande terrasse complète ce fonds.

Capacité d'accueil de 25 places assises au bar avec 20 au comptoir et 30 en salle. Une grande terrasse ensoleillée offre un vrai havre de paix l'été, loin de la chaleur de Grenoble.

Une vraie qualité de vie préservée avec une ouverture 4 jours par semaine.

Bail commercial ayant commencé en décembre 2024.

Idéal pour un couple désireux de s'installer dans un cadre agréable, touristique et immédiatement opérationnel.

Possibilité d'accompagnement par le propriétaire actuel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 111 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 111 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **151 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Villard-Bonnot (38190), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villard-Bonnot : **7 363 ( sos villages )**

### Photos

---

