Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Tabac, Presse avec terrasse dans un village dynamique,, Lille (59000)

Annonce **C1341105** postée le **27/janvier/2026**

Description de l'activité

Nord - Lille (59000) : Sur une grande place d'un village recherché du cœur de la Pévèle, proche d'un grand parking gratuit, à vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, tabac, jeux, presse avec une équipe stable et formée de 3 salariés.

Un commerce réalisant un CA de plus de 550 k€ HT se répartissant majoritairement entre le bar et la brasserie.

Le bar-brasserie comprend sur une surface de 270 m2, une salle de bar, une salle de restaurant, une cuisine et des sanitaires aux normes. Il comprend, également, un appartement t3 (à rénover) et un petit local commercial vide.

Possibilité d'acquérir les murs au prix de 735 k€.

Belle affaire dans un secteur ultra-recherché.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Loyer mensuel : 3 500 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**269 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.