

## Bar, Restaurant du midi 80 couverts, Saint-Cyr-des-Gâts (85410)

Announce **C1341104** postée le **27/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Vendée - Saint-Cyr-des-Gâts (85410) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant du midi sans concurrence dans un cadre tranquille.

Idéalement placée au centre village, cette affaire dispose de trois salles de restauration pouvant accueillir plus de 80 couverts et un espace bar, avec également un grand parking privé.

Pas de reprise de personnel.

Chiffre d'affaires de plus de 200 000 €.

Un logement de fonction de 85 m<sup>2</sup> est disponible.

Affaire idéale pour un couple disposant d'un apport personnel de 20 000 €.

#### **Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 380 m<sup>2</sup>

#### **Éléments chiffrés :**

CA	200 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **26 000 €**

Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Cyr-des-Gâts (85410), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Cyr-des-Gâts : **532 ( sos villages )**

### Photos

---

