Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt / local d’activité de 686 m² sur terrain de 2 800 m², Arles (13200)

Annonce **C1341096** postée le **27/janvier/2026**

Description de l'activité

A VENDRE ENTREPOT LOCAL D'ACTIVITE DE 686 m² SUR TERRAIN DE 2800 m², PREMIUM.

IDEAL POUR PADEL, PICKLEBALL, LOGISTIQUE, E-COMMERCE...

Ensemble immobilier d’activité rare sur le secteur, comprenant deux entrepôts de grande hauteur avec bureaux, sur une parcelle extérieure de 2 800 m² bitumée et clôturée. Idéal pour une entreprise souhaitant regrouper stockage, vente et administratif sur un même site, ou pour un investisseur recherchant un actif polyvalent.

Entrepôt n° 1 de 286 m² composé d’une partie stockage avec deux mezzanines, trois bureaux climatisés, un hall d’accueil et des sanitaires.

Entrepôt n° 2 de 400 m² composé d’une partie vente-stockage et d’une partie bureaux, avec toiture isolée et sanitaires.

À l’extérieur, parcelle bitumée et clôturée de 2 800 m² avec portail coulissant et un patio complémentaire de 50 m² reliant les deux bâtiments.

Possibilité de faire le tour des bâtiments, offrant une accessibilité optimale pour livraisons, manœuvres et exploitation au quotidien.

Bureaux d’accueil administratifs climatisés.

Toutes activités possibles !

Prix de vente : 723 600 €, honoraires de commercialisation hors taxes inclus à la charge de l’acquéreur.

Surface commerciale : 686 m²

Surface totale : 686 m²

Informations sur la cession

Prix : **723 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.