

Hôtel restaurant de 12 chambres avec parking, Malo-les-Bains (59240)

Annonce **C1341090** postée le **27/janvier/2026**

Description de l'activité

Malo-les-Bains (59240) : A vendre fonds de commerce d'un hôtel restaurant, comprenant six places de parking, douze chambres d'hôtel dont six vue mer.

Restaurant, cuisine, cave, le tout sur 400 m2.

Capacité d'accueil pour le restaurant : 40 places à l'intérieur et 50 places à l'extérieur.

Taux d'occupation moyen : 80 %.

Potentiel de développement au dernier étage, appartement occupé par l'exploitant : Possibilité de créer 4 chambres supplémentaires.

Concernant la masse salariale : 6 employés + le gérant (2 cuisiniers, 2 femmes de ménage, 2 serveurs).

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **12**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers.	6
----------	---

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **618 900 €**

Localisation

Localisation : **Malo-les-Bains (59240), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Malo-les-Bains : **16 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.