

Local commercial Bar 70 places avec terrasse en Vendée (85)

Annonce C1341044 postée le 26/janvier/2026

Description de l'activité

VENDEE 85 - Emplacement exceptionnel face aux plages. Vous disposez de 70 places en salle et 200 places en terrasse. Bel équipement en cuisine. Fermé une journée par semaine à l'année et uniquement service du midi de novembre à fin mars. 6 semaines de congés annuels. Possibilité de location d'un bel appartement sur place de 150m² face mer. Activité bar de jour à développer, l'emplacement s'y prête. chiffre d'affaires HT : 736 900 €. Prix du Fonds : 526 080 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **200**

Surface commerciale : 1 m²

Loyer mensuel : 3 421 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **526 080 €**

Localisation

Localisation : Vendée, Pays-de-la-Loire

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

