Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 120 m2 dans une rue commerçante,, Orchies (59310)

Annonce **C1341018** mise à jour le **03 février 2026**

Description de l'activité

Nord - Orchies (59310) : Emplacement de premier ordre dans une rue commerçante pour un local commercial d'environ 120 m2 organisé comme suit : 59,1 m2 de surface commerciale, 40,4 m2 de réserves, 9 m2 de cave, 1,3 m2 de WC, 9,9 m2 d'extérieur. Possibilité d'agrandir la partie extérieure en réduisant la surface de réserves.

Le local sera à rénover par le preneur selon les besoins de l'activité.

Disponibilité au 1er avril 2026.

- Les honoraires de 1 800 € HT sont à la charge du locataire.
- Dépôt de garantie de 2 000 €.

Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 59 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**850 €**

Localisation

Localisation : **Orchies (59310), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Orchies : **8 421 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.