

Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse en plein centre ville de La Rochelle (17000)

Annonce **C1341007** mise à jour le **29 janvier 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre un restaurant situé au cœur de ville, à proximité des événements culturels qui animent la belle ville de La Rochelle permettant de capter un flux important de clients.

Une cuisine 'faite maison' avec des produits de saison et de qualité sauront ravir une clientèle rochelaise et touristique souhaitant passer un bon moment à table au déjeuner ou au dîner.

Cet établissement présente une capacité d'accueil d'une soixantaine de places avec la terrasse.

La Licence IV pour maximiser le chiffre d'affaires.

Ouvert 250 jours par an.

Idéal pour un couple ou des personnes recherchant une affaire sans trop de personnel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Points fort :

- Matériel : Tables, chaises, banquettes, luminaires, ardoises menus, etc.
- Cuisine : Hotte, piano 4 feux, plancha, friteuse, bain-marie, tour inox réfrigéré 3 portes, plonge avec douchette et lave vaisselle, table chauffante, cellule de refroidissement, etc (liste complète sur demande).

Éléments chiffrés :

CA	216 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **225 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.