Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant avec terrasse dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1341004** postée le **26/janvier/2026**

Description de l'activité

Pas de Calais (62) : Cession d'un fonds de commerce de pêche, exploité avec bar et restaurant, incluant l'immobilier (murs commerciaux et terrains).

Situé dans un environnement naturel privilégié, le site bénéficie d'une bonne notoriété.

Plusieurs plans d'eau dédiés à la pêche, un bar avec licence, un restaurant avec salles intérieures et une superbe terrasse. Parkings disposant de nombreuses places, espaces intérieurs et extérieurs très bien entretenu avec des équipements complets et en bon état.

L'activité s'adresse aussi bien à une clientèle familiale que touristique, avec un fort potentiel de développement (événementiel, groupes, séminaires, restauration à thème, extension des horaires ou de la saison).

Chiffre d'affaires stable.

Exploitation saine, idéale pour un couple ou un professionnel de la restauration/loisirs souhaitant allier qualité de vie et rentabilité.

La vente porte sur le fonds de commerce, les murs commerciaux, le logement et l'immobilier attenant, indissociables.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 292 m²

Surface totale : 292 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
Ensemble immobilier indissociable du fonds de commerce.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**501 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.