

Bar, Tabac, PMU, Loto dans le centre ville,, Amiens (80000)

Annonce C1340986 postée le 26/janvier/2026

Description de l'activité

Somme - Amiens centre (80000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux et PMU situé dans un quartier, est très bien entretenu et ne nécessite aucun travaux.

Actuellement ouvert 7 / 7 jours.

Le chiffre d'affaires est en constante augmentation.

- CA bar : 33 000 € HT.
- CA vente à emporter : 13 000 € HT.
- CA bimbeloterie : 30 000 € HT.
- Commission tabac : + 60 000 €.
- Commission FDJ : 32 000 €.
- Commission PMU : 3000 €.

Le loyer de 860 € TTC comprend la surface commerciale ainsi qu'un logement qu'il conviendrait de rafraîchir pour un plus grand confort.

Affaire proposée à la vente à 132 000 €, les frais d'agence inclus, soit à peine 2 fois l'EBE.

Un apport de seulement de 30 000 €.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 860 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Amiens (80000), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants* à Amiens : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.