

## Hôtel bureau 3\* de 24 chambres, Niort (79000)

Annonce C1340980 mise à jour le 29 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel bureau \*\*\* avec 24 numéros de très bonne qualité.

Commission de sécurité sans observation.

Ouvert à l'année.

4 salariés.

CA HT 2025 de 385 153 € avec un taux d'occupation supérieur à 56%.

Prix du fonds de commerce et des murs : 1 626 000 € FAI.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **24**

### Éléments chiffrés :

CA en 2025	385 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 626 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**