

Hôtel bureau 3* de 24 chambres, Niort (79000)

Annonce **C1340980** mise à jour le **29 janvier 2026**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel bureau *** avec 24 numéros de très bonne qualité.

Commission de sécurité sans observation.

Ouvert à l'année.

4 salariés.

CA HT 2025 de 385 153 € avec un taux d'occupation supérieur à 56%.

Prix du fonds de commerce et des murs : 1 626 000 € AI.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **24**

Éléments chiffrés :

CA en 2025	385 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 626 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.