

Bar, Brasserie, Glacier, Pizzeria 70 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1340978** mise à jour le **28 janvier 2026**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, glacier, pizzeria bénéficiant d'un bel emplacement face aux plages.

Local de 70 places en salle et 200 places en terrasse.

Bel équipement en cuisine.

Fermé une journée par semaine à l'année et uniquement service du midi de novembre à fin mars. 6 semaines de congés annuels.

Possibilité de location d'un bel appartement sur place de 150 m2 face à la mer.

Activité bar de jour à développer ; l'emplacement s'y prête.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **200**

Éléments chiffrés :

CA	737 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **526 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.