

Restauration rapide 80 couverts en plein centre ville de Mâcon (71870)

Annonce **C1340890** mise à jour le **27 janvier 2026**

Description de l'activité

Saône et Loire - Mâcon (71870) : Situé au cœur de la ville, à proximité d'une église, avec terrasse sur une place, à vendre un fonds de commerce de restauration rapide de kebab.

Superficie de 126 m2. Capacité d'environ 80 couverts. Climatisation.

Un emplacement premium permet aussi d'exercer tous types d'activités : Restauration (traditionnelle, rapide, pizzeria, etc), boulangerie, épicerie de centre-ville, magasins divers, etc.

Un chiffre d'affaires en forte augmentation sur les dernières années. Excellent EBE.

Une affaire sûre et rentable.

Convient parfaitement à tout porteur de projet, ainsi que dans le cadre du développement d'un réseau ou d'une franchise.

Possibilité d'acquérir un pas-de-porte en lieu et place du fonds-de-commerce, montant à définir et loyer à moduler en fonction du projet.

Le plus : Possibilité d'acquérir les murs servant à l'exploitation de ce fonds, ainsi qu'un espace supplémentaire de 164 m2 (avec travaux à prévoir), pour une superficie totale de 290 m2, entièrement au rez-de-chaussée, avec de nombreux accès.

Prix de vente de 441 k€ pour l'ensemble des murs.

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 126 m²

Surface totale : 290 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------|-----------|
| CA en 2024 | 458 000 € |
|------------|-----------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **268 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Mâcon : **35 206 (ville)**

Photos



image not found image not found
<https://www.placedescommerces.com/dynamis> https://www.placedescommerces.com/dynamimages/photos_annonces/1340890/10.jpg