

Bar, Restaurant licence IV 74 couverts avec terrasse, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce C1340882 postée le 26/janvier/2026

Description de l'activité

Je vous propose proche de la roche sur sur yon cette établissement de bar.

restauration du midi avec un fort potentiel de développement, le bien dispose d'une grande salle avec 74 couverts plus sa terrasse pour 20 couverts, emplacement plein centre-ville avec grand parking, vente cause départ en retraite, licence IV, faible loyer, fermeture hebdomadaire le samedi et dimanche avec idéal pour un couple de professionnels disposant d'un apport de 40 000 euros à saisir sans tarder Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.

georisques.

gouv.

fr.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **74**

Surface commerciale : 209 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.