

Restaurant, Salon de thé en plein centre ville,, Dinan (22100)

Annonce **C1340852** postée le **26/Janvier/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Dinan (22100) : A vendre un fonds de restauration - salon de thé avec Licence IV, idéalement situé en plein centre-ville.

Bénéficiant d'une belle visibilité sur un axe très passant (piétons et véhicules) et d'un grand parking à proximité, l'établissement dispose d'une salle entièrement rénovée de 46 couverts ainsi que d'une terrasse abritée de 30 places. Cuisine spacieuse et parfaitement équipée, avec cave.

EBE reconstitué de plus de 50 000 €, avec fort potentiel de développement via l'extension des horaires d'ouverture.

Les atouts :

- Aucun travaux à prévoir.
- Affaire clé en main.

Tous types de restaurations sont possibles.

Opportunité pour un professionnel souhaitant s'implanter dans une ville dynamique.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	238 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **204 400 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

