Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage automobile toutes marques, Roanne (42300)

Annonce **C1340832** postée le **26/janvier/2026**

Description de l'activité

Roanne (42300) : A vendre garage automobile toutes marques, idéalement situé sur un axe passant, offrant une bonne visibilité et flux régulier de clients.

Le terrain est clos, sécurisé par un portail coulissant électrique et équipé d'une alarme, garantissant une protection optimale pour les véhicules et le matériel.

Le bâtiment de 290 m2 est implanté sur une parcelle de 590 m2 et a été entièrement rénové.

Le bâtiment a été entièrement refait : Toiture neuve, intérieur rénové, crépi extérieur neuf.

Le parking pour l'exposition des véhicules a été goudronné, offrant un espace pratique et attrayant.

L'établissement comprend : 1 bureau entièrement équipé .

1 cuisine, 2 WC et 2 douches.

Le garage est en bon état général.

Taxe foncière : 1 500 €.

Emplacement stratégique sur un axe passant.

Terrain clos et sécurisé par portail électrique + alarme.

Bâtiment rénové et fonctionnel.

Parking et visibilité optimale pour l'exposition des véhicules potentiel de développement immédiat de l'activité.

Prix : 324 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**324 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Roanne : **38 274 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1340832/124.jpg