

Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse, Le Plessis-Robinson en centre ville (92350)

Annonce C1340824 postée le 26/janvier/2026

Description de l'activité

Le Plessis-Robinson (92350) : A vendre brasserie de 150 m², entièrement rénovée, offrant une bonne visibilité grâce à ses 10 mètres de vitrine sur un emplacement privilégié, complétée par une vaste terrasse de 70 m².

- Salle intérieure de 60 couverts, dans une ambiance soignée et chaleureuse.
- Grande terrasse de 40 places, idéale pour développer le chiffre d'affaires en saison.
- Cuisine professionnelle de 40 m² avec extraction 400, entièrement adaptée à une activité de brasserie soutenue Licence IV.
- Cave de 50 m² pour le stockage et l'organisation logistique.
- Bail commercial 3/6/9 en cours, conditions détaillées sur demande.
- Prix du fonds de commerce : 550 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Le Plessis-Robinson (92350), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Le Plessis-Robinson : **26 753 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.