Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Restaurant 60 couverts avec terrasse, Parigny (42120)

Annonce **C1340811** postée le **26/janvier/2026**

Description de l'activité

Parigny (42120) : A louer local commercial bien situé, d'une surface de 300 m2, idéal pour un restaurant, avec terrasse, parking et terrain de 3500 m2.

Commerces à proximité.

Beau potentiel pour activité de restauration.

Réception : Grande salle de restaurant avec 60 couverts donnant sur une terrasse, salle privée pour mariages et anniversaires, grande cuisine (actuellement équipée d'une hotte et d'une plonge), différentes réserves, WC et douche.

Loyer : 1 800 € HT/ mois.

Charges : 1 000 €/ mois (taxe ordures ménagères, eau, électricité, gaz, taxe foncière).

Dépôt de garantie : 1 800 €.

Bail dérogatoire : 18 mois, renouvelable 18 mois, en vue d'un bail commercial 3/6/9.

Offre spéciale : 3 mois de loyer offerts pour faciliter le démarrage.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : Array
Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Parigny (42120), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Parigny : **613 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.