

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Paris 14ème (75014)

Annonce C1340806 postée le 26/janvier/2026

Description de l'activité

Paris 14ème (75014) : A vendre restaurant de 30 m² situé dans un quartier vivant et commerçant avec de nombreux bureaux, hôtels, résidents et à proximité d'une station de métro.

La salle accueille jusqu'à 20 couverts en salle et 8 en terrasse permanente.

La cuisine ouverte sur la salle dispose d'une extraction 200 aux normes autorisant la cuisine sans friture.

Grande chambre froide et réserve au sous-sol.

De plus, l'usage d'un studio est inclus dans le bail.

Loyer mensuel attractif : 1 200 € HC (rare dans le secteur).

Bail 3/6/9 renouvelé récemment.

Idéal pour se lancer.

Prix de vente : 166 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 51 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.