

Bar, Restauration rapide licence IV 45 couverts avec terrasse, Noirmoutier-en-l'Île (85330)

Annonce **C1340804** postée le **26/janvier/2026**

Description de l'activité

Noirmoutier en l'Île (85330) : A vendre fonds de commerce d'un bar avec petite restauration d'environ 180 m2.

Cette enseigne, adresse reconnue, a su valoriser son emplacement et fidéliser sa clientèle locale et touristique.

Licence IV.

L'établissement comprend des salles avec 45 couverts, des terrasses de 50 places assises, ainsi qu'un bureau, une chambre, une salle d'eau et un WC à l'étage.

Loyer mensuel : 1 990 € HT.

Prix de cession : 222 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Noirmoutier-en-l'Île (85330), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Noirmoutier-en-l'Île : **4 804 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.