Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment, usage de logistique urbaine de 1 200 m2, Colomiers (31770)

Annonce **C1340792** postée le **26/janvier/2026**

Description de l'activité

Colomiers (31770) : A louer bâtiment indépendant à usage de logistique urbaine de 1.200 m2.

Sa configuration est idéale pour les activités de distribution, ou de stockage de gros volume.

Flux : Double accès par portes sectionnelles motorisées permettant une gestion entrées/ sorties optimisée.

Maniabilité : Grande aire de manoeuvre pour porteurs et semi-remorques.

Site clos : Espace sécurisé avec nombreux stationnements.

Conditions financières :

Loyer mensuel : 9 500 € HT/ HC.

Loyer annuel : 114 000 € HT/ HC (95 €/ m2).

Honoraires : 17 100 € HT (15 % du loyer annuel).

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Loyer mensuel : 9 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Colomiers (31770), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Colomiers : **34 603 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.