

Hôtel bureau d'environ 40 chambres avec parking dans une zone touristique de l'Hérault (34)

Annonce **C1340786** mise à jour le **27 janvier 2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un hôtel bureau sous enseigne situé près de la mer.

L'établissement comprend une quarantaine de chambres et propose des espaces de travail fonctionnels.

Le bien dispose également d'un logement de fonction d'environ 150 m2 ainsi que d'un parking privé.

Cette affaire représente une opportunité pour un repreneur souhaitant exploiter un hôtel bien implanté dans son secteur.

La cession s'effectue en parts sociales.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **40**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 8 500 €

Éléments chiffrés :

CA	828 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 490 000 €**

Apport personnel nécessaire : **300 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.