

## Local d'activite/ Atelier de 800 m2, Wassy (52130)

Annonce C1340750 postée le 26/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Situé dans la zone artisanale de Wassy, à louer dépôt bénéficie d'un environnement professionnel dynamique.

D'une surface totale de 800 m<sup>2</sup>, le bâtiment dispose d'une structure métallique double peau assurant une bonne isolation.

Une partie de 350 m<sup>2</sup> est carrelée et équipée d'un système de chauffage basse température, offrant un bon confort d'utilisation.

Le terrain de 5 300 m<sup>2</sup>, entièrement clôturé, intègre un portail électrique et un dispositif d'alarme garantissant sécurité et facilité d'accès.

Cet ensemble conviendra idéalement à une activité artisanale, industrielle ou de stockage recherchant à la fois fonctionnalité et visibilité.

**Surface commerciale :** 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 800 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**