

## Pizzeria - vente sur place et, emporter avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1340722** mise à jour le **27 janvier 2026**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'une pizzeria sur place et à emporter situé dans l'agglomération au Sud Est de Toulouse.

Un établissement exploité 4 soirs/semaine uniquement l'hiver et l'été 5 soirs/semaine, pour basculer en plus de la pizzeria en mini guinguette avec un grand espace extérieur pour environ 200 places, proposition de cuisine d'été et diverses animations extérieures.

Surface d'environ 90 m2 pour le bâtiment avec un laboratoire et diverses réserves annexes.

Le local est entièrement équipé de matériel professionnel.

Chiffre d'affaires stabilisé autour de 300 k€ HT, il existe des possibilités de développment.

Bail en cours.

Affaire avec du cachet.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **200**

**Surface commerciale** : 90 m²

**Surface totale** : 90 m²

**Loyer mensuel** : 1 150 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 920 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.