Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial possibilité Restaurant avec terrasse dans le centre ville,, Nérac (47600)

Annonce **C1340720** mise à jour le **27 janvier 2026**

Description de l'activité

Lot et Garonne - Nérac (47600) : A la location un local commercial bénéficiant d'un bel emplacement dans le centre-ville.

Local d'une surface d'environ 80 m2 plus 78 m2 à l'arrière en 3 pièces, avec la possibilité et accord du propriétaire pour créer un restaurant avec terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 158 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Nérac (47600), Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Nérac : **7 780 (sos villages)**

Photos

