

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 80 m<sup>2</sup> sur un emplacement numéro 1, en Haute Vienne (87)

Annonce C1340713 postée le 23/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Haute Vienne (87) : A vendre un commerce de tabac, presse, FDJ, PMU.

Véritable affaire de direction premium sur un emplacement numéro 1 réalisant un chiffre d'affaires supérieur à 1 000 000 € dont des commissions dépassant les 500 000 €.

Activité de centre-ville aux normes de la profession, avec des agencements récents.

Équipe en place et totalement autonome.

EBER de 450 000 €.

Affaire pour un professionnel du métier.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 €

### Éléments chiffrés :

CA	1 002 000 €
EBC	450 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **2 090 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.