

## Tabac, presse, loto, vape, CBD dans le centre d'une grande ville, en Charente Maritime (17)

Annonce C1340712 postée le 23/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : A vendre un commerce de tabac, presse, loto, vape, CBD au centre d'une grande ville du 17.

Affaire de jour. Fermée 1 jour hebdomadaire et jouissant de 4 semaines de congés pendant les vacances scolaires dont 2 semaines en août.

Commerce bénéficiant d'une très belle rentabilité grâce a des activités annexes rémunératrices (vape + CBD).

CA HT 31/12/2024 de 150.000 € dont plus de 100.000 € de ventes de marchandises.

EBER de 70.000 €.

Petit loyer.

Une opportunité de reprise de cette affaire pas tournée exclusivement sur la vente de produits commissionnés, pour une personne.

**Surface commerciale :** 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 900 €

### Éléments chiffrés :

CA	150 000 €
EBC	75 000 €
Res. net	25 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **232 600 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**