

## Murs commerciaux, 224 m<sup>2</sup> dans une zone touristique,, Saint-Rémy-sur-Durolle (63550)

Annonce C1340702 postée le 23/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Puy de Dôme - Saint-Rémy-sur-Durolle (63550) : A vendre des murs professionnels d'environ 224 m<sup>2</sup> (ancien restaurant) rénovés en 2024, situés sur un grand terrain de plus de 3 600 m<sup>2</sup>. Belle rénovation.

Situation : Dans un cadre préservé, au bord du plan d'eau des Prades à Saint-Rémy sur Durolle, au cœur d'un parc naturel régional, dans le Puy-de-Dôme, en Auvergne.

Environnement : Camping, village vacances, base nautique, terrains de padel, tennis, squash, centre de bien-être, chemins de randonnée, plages aménagées.

Murs vendus seuls, sans mobilier, matériel et sans Licence IV, permettant soit d'apporter ses équipements et développer son propre concept, soit d'envisager une autre activité tel que de l'hébergement.

**Surface commerciale :** 224 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 224 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **199 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Rémy-sur-Durolle (63550), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Rémy-sur-Durolle : **1 878 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**