

## Poissonnerie, 60 m2, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1340666** postée le **23/janvier/2026**

### Description de l'activité

Vente de poissonnerie - Bouches-du-Rhône.

Fonds de commerce de poissonnerie implanté dans une grande ville des Bouches-du-Rhône, au cœur d'une zone commerciale dynamique. L'emplacement bénéficie d'un flux constant de visiteurs et d'une visibilité optimale, favorisée par la présence d'enseignes complémentaires et un environnement propice aux achats alimentaires de qualité.

L'activité s'adresse à une clientèle régulière et exigeante, disposant d'un fort pouvoir d'achat.

Le local est aménagé pour optimiser le travail et l'accueil, avec un agencement fonctionnel et des équipements adaptés à la conservation et à la présentation des produits.

L'exploitation repose sur une organisation efficace, permettant de maintenir un rythme soutenu et une qualité de service constante.

- en progression significative.

-

-

Dossier complet sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2024	288 000 €
EBE en 2024	85 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

### Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**