

## Négociant de produits métallurgiques bruts, semi-finis et finis, Apt (84400)

Annonce C1340663 postée le 23/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Négociant de produits métallurgiques bruts, semi-finis et finis.

Entreprise spécialisée dans la vente de produits de métallurgie bruts (fer et acier, en barre et tôle), semi-finis (tôle pliée / percée) ainsi que dans la fabrication et la pose de produits finis (pergola, portail, garde-corps et tous produits de ferronnerie traditionnelle). Elle dispose également d'un magasin de quincaillerie et de petite ferronnerie.

Le chiffre d'affaires est réalisé à hauteur de 50% avec une clientèle de particuliers et à hauteur de 50% avec une clientèle de professionnels.

Les locaux sont organisés pour optimiser la circulation et la productivité : Hangar principal de 880 m<sup>2</sup> sur un hectare de terrain dont 1 bureau administratif de 100 m<sup>2</sup>, 1 espace de stockage des aciers de 240 m<sup>2</sup>, 1 magasin de bricolage en libre-service de 140 m<sup>2</sup>, 1 atelier de fabrication de 250 m<sup>2</sup> et 1 zone dédiée à la coupe et au pliage de 150 m<sup>2</sup>. L'ensemble est implanté sur un terrain d'un hectare, offrant une capacité de stockage et de développement importante.

L'exploitation dispose d'un parc matériel complet : Véhicule utilitaire pour les livraisons, chariot élévateur, guillotine, presse plieuse, scie à ruban, cintreuse et deux postes à souder, permettant de répondre efficacement aux demandes spécifiques des clients.

L'organisation interne est structurée pour assurer la continuité de l'activité, avec un fonctionnement fluide entre la partie commerciale, le magasin libre-service et l'atelier de production.

- Loyer : 2 750 euros / mois.
- Chiffre d'affaires : 370 000 euros.
- Excédent brut d'exploitation retraité : 115 000 euros.
- Prix du fonds : 220 000 euros.

**Surface commerciale** : 880 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 880 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 750 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	372 000 €
EBE en 2024	115 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>220 000 € FAI</b>

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**  
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

## Localisation

Localisation : **Apt (84400), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Apt : **11 729 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**