Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Négociant de produits métallurgiques bruts, semi-finis et finis, Apt (84400)

Annonce **C1340663** postée le **23/janvier/2026**

## Description de l'activité

Négociant de produits métallurgiques bruts, semi-finis et finis.

Entreprise spécialisée dans la vente de produits de métallurgie bruts (fer et acier, en barre et tôle), semi-finis (tôle pliée / percée) ainsi que dans la fabrication et la pose de produits finis (pergola, portail, garde-corps et tous produits de ferronnerie traditionnelle). Elle dispose également d'un magasin de quincaillerie et de petite ferronnerie.

Le chiffre d'affaires est réalisé à hauteur de 50% avec une clientèle de particuliers et à hauteur de 50% avec une clientèle de professionnels.

Les locaux sont organisés pour optimiser la circulation et la productivité : Hangar principal de 880 m2 sur un hectare de terrain dont 1 bureau administratif de 100 m2, 1 espace de stockage des aciers de 240 m2, 1 magasin de bricolage en libre-service de 140 m2, 1 atelier de fabrication de 250 m2 et 1 zone dédiée à la coupe et au pliage de 150 m2. L'ensemble est implanté sur un terrain d'un hectare, offrant une capacité de stockage et de développement importante.

L'exploitation dispose d'un parc matériel complet : Véhicule utilitaire pour les livraisons, chariot élévateur, guillotine, presse plieuse, scie à ruban, cintreuse et deux postes à souder, permettant de répondre efficacement aux demandes spécifiques des clients.

L'organisation interne est structurée pour assurer la continuité de l'activité, avec un fonctionnement fluide entre la partie commerciale, le magasin libre-service et l'atelier de production.

- Loyer : 2 750 euros / mois.

- Chiffre d'affaires : 370 000 euros.

- Excédent brut d'exploitation retraité : 115 000 euros.

- Prix du fonds : 220 000 euros.

**Surface commerciale :** 880 m²

**Surface totale :** 880 m²

**Loyer mensuel :** 2 750 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2024 | 2025 |
|---|---|---|
| 372 000 € | 328 000 € | |
| € | € | |
| 115 000 € | 81 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **220 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **66 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Apt (84400), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Apt : **11 729 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**