

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans la Vienne (86)

Announce **C1340661** postée le **23/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Cause départ à la retraite, à céder intéressante affaire affichant une bonne rentabilité avec une belle visibilité et facilité d'accès et de stationnement.

Idéal pour un couple de dirigeants souhaitant reprendre une boulangerie - pâtisserie artisanale avec un savoir-faire et un service de qualité, plébiscité par une clientèle fidélisée d'habitues et de passage.

Stabilité sur un CA récurrent grâce à une solide réputation due à la qualité des produits des performances financières stables depuis quelques années ou la concurrence est maintenant installée.

CA > 500 000 euros.

EBE récurrent et retraité d'environ 200 keuros.

L'affaire est présentée en fonds.

Les honoraires de transaction sont à la charge du preneur et intégrés dans le prix de cession.

Documents comptables et de gestion disponibles, uniquement sur engagement de confidentialité.

**Loyer annuel : 29 532 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	561 000 €
EBE en 2025	190 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

