Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria - vente, emporter, Toulouse (31000)

Annonce **C1340656** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

Pizzeria - vente à emporter - agglomération de Toulouse.

Fonds de commerce de pizzeria spécialisée dans la vente à emporter, implanté dans une ville moyenne de l'agglomération toulousaine. L'emplacement bénéficie d'un flux régulier de véhicules et d'un stationnement à proximité, facilitant l'accès pour la clientèle.

L'établissement dispose d'un local entièrement équipé pour une production efficace : Four Oem 11,5 kw avec convoyeur, formeuse 40 cm, saladettes réfrigérées, marbres froids, bouleuse vitella, pétrin, plonge, frigos boissons et stockage positif/négatif. Climatisation, hotte aux normes avec variateur, caisse informatisée, vidéo-surveillance, réserve et sanitaires complètent l'ensemble.

L'activité est actuellement exploitée avec un fonctionnement optimisé et un contrôle réglementaire validé.

Chiffre d'affaires annuel : 167 654 euros avec un EBE de 45 183 euros.

Prévision d'évolution du CA 2025 : +10 %.

Droit d'entrée et formation envisageables pour un budget maximum de 20 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

Loyer annuel : 13 316 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
167 000 €	188 000 €	
€	€	
45 000 €	50 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**72 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**29 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.