Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1340650** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

Tabac, presse, loto - Saint-Étienne.

Fonds de commerce situé en centre-ville de Saint-Étienne, dans un secteur commerçant à fort passage piéton et bénéficiant d'une bonne visibilité. L'environnement immédiat rassemble commerces de proximité, services et arrêts de transport, favorisant un flux régulier de clientèle tout au long de la journée.

L'établissement dispose d'un agencement fonctionnel : Linéaire presse d'environ 30 à 35 mètres, corner tabac, vitrines dédiées aux boissons et aux e-liquides, caisse Strator.

Les locaux comprennent également une réserve équipée d'étagères pour le stockage, ainsi qu'un espace sanitaire. La sécurité est renforcée par un générateur de brouillard, rideaux métalliques, alarme et vidéo-surveillance.

L'activité repose sur une clientèle fidèle, composée d'habitants du quartier, de travailleurs et de passage.

Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires de 104 604 euros.
- Commission nette tabac de 80 159 euros.
- EBE de 61168 euros.

Prix de cession du fonds : 137 500 euros.

Dossier complet disponible sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

Éléments chiffrés :

	2024	2025
104 000 €	109 000 €	
€	€	
61 000 €	51 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**137 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**55 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.