Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux, vendre, 407 m² avec 21 places de stationnement, Écully (69130)

Annonce **C1340648** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

Baisse de prix. Écully, Techlid, à vendre dans un immeuble tertiaire sur parc arboré, avec 21 places de stationnement, 1 plateau de bureaux de 407 m² environ avec 2 accès indépendants. L'immeuble a fait l'objet d'une rénovation de ses parties communes et la façade a été refaite, ainsi que l'étanchéité de la toiture. Le plateau est situé au niveau R+1, sans ascenseur, et divisé en 20 bureaux, tous équipés d'une climatisation indépendante. Le plateau dispose d'un sanitaire privatif. Possibilité de division. En bonus, caves. Idéal investisseur ou jeune entreprise avec capacité de développement. Prix de vente : 649 700 €, stationnements, caves et honoraires d'agence TTC compris.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**

Surface commerciale : 407 m²

Surface totale : 408 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**649 700 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Écully, Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Écully : **18 442 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1340648/32.jpg
Image not found