Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie, Salon de thé 24 couverts avec terrasse dans une rue passante,, Bayeux (14400)

Annonce **C1340644** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

Calvados - Bayeux (14400) : Dans une charmante rue passante au cœur d'un centre-ville animé, à vendre un fonds de commerce crêperie pleine de caractère, exploitée actuellement sous forme de salon de thé.

Emplacement N°1 : Une rue vivante avec fort passage piéton, commerces à proximité.

Un lieu chaleureux avec pierres apparentes, 24 places en intérieur et une belle terrasse de 30 couverts, très appréciée aux beaux jours.

Aujourd'hui ouverte uniquement en journée, sans cuisine de galettes, cette affaire attend un vrai projet de crêperie restaurant pour exprimer tout son potentiel.

Avec une carte repensée autour des galettes bretonnes, un service du soir et une présence en ligne mieux développée, vous avez entre les mains une opportunité de faire grimper rapidement le chiffre d'affaires.

Loyer très raisonnable.

Affaire saine, idéale pour une première installation ou reconversion.

Un lieu au charme authentique, un concept à réinventer, et un emplacement qui fait toute la différence.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 805 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**139 100 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.