

## Local commercial de 188 m2 dans une zone animée,, Vannes (56000)

Annonce C1340641 postée le 23/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Morbihan - Vannes (56000) : A louer un local commercial développant une surface totale d'environ 188 m<sup>2</sup>, implanté dans une zone animée bénéficiant d'un flux régulier et d'une belle visibilité.

Le bien se compose d'une grande partie showroom, offrant un espace ouvert, complété par trois bureaux distincts permettant d'organiser des espaces de travail, de réception ou de gestion.

Les atouts du bien :

- Implantation dans une zone animée.
- Belle visibilité commerciale.
- Local commercial d'environ 188 m<sup>2</sup>.
- Grande partie showroom.
- Trois bureaux.

Local disponible maintenant.

**Surface commerciale** : 188 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 188 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 480 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.