Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 70 m2 en bord de mer,, Nantes (44000)

Annonce **C1340640** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ bénéficiant d'un bel emplacement en front de mer, dans une commune dynamique et travaillant toute l'année.

L'établissement a été entièrement refait à neuf en 2025.

Un logement à l'étage avec vue mer complète ce bien.

Les commissions et la rentabilité de cette affaire conviennent parfaitement à des porteurs de projet souhaitant jumeler cadre de vie et capitalisation financière.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**526 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Guérande (44350), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Guérande : **16 214 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.