

Tabac, Presse, Loto, 70 m2 en bord de mer,, Nantes (44000)

Announce **C1340640** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ bénéficiant d'un bel emplacement en front de mer, dans une commune dynamique et travaillant toute l'année.

L'établissement a été entièrement refait à neuf en 2025.

Un logement à l'étage avec vue mer complète ce bien.

Les commissions et la rentabilité de cette affaire conviennent parfaitement à des porteurs de projet souhaitant jumeler cadre de vie et capitalisation financière.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **Guérande (44350), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Guérande : **16 214 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.