

## Hôtel bureau dans une zone touristique, de l'Hérault (34)

Annonce C1340639 postée le 23/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre un charmant hôtel bureau avec belle capacité d'accueil situé sur le littoral héraultais.

Un établissement entièrement aux normes. Licence III.

Équipe en place.

Fermé 1,5 mois/an.

L'hôtel répond à l'ensemble des besoins d'une clientèle touristique avec proximité de la plage.

Produit parfait pour un couple en reconversion dans un environnement privilégié.

Vente des murs et des parts sociales.

#### Points fort :

- Emplacement à deux minutes de la plage.
- Saisonnalité.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	493 000 €
EBE en 2024	288 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 2 575 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : Hérault, Languedoc-Roussillon

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.