Terrain constructible de 325 m2 idéal pour activité médicale - paramédicale ou professions libérales, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1340637** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un terrain constructible d'une surface totale de 325 m2 dont 137 m2 schon.

Lotissement calme et proche des habitations, idéal pour la construction d'une activité médicale - paramédicale ou professions libérales.

Caractéristiques du terrain :

- Surface totale : 325 m2.
- Surface constructible : 137 m2.
- SHON - parcelle en lotissement, prête à construire.
- Secteur calme et résidentiel, avec bon ensoleillement.
- Accès facile et à proximité des commerces et services.

Activités :
- Médicale ou paramédicale.
- Professions libérales (avocat, expert-comptable, architecte).
- Cabinet infirmier, kinésithérapeute, ostéopathe, dentiste.
- Bureau professionnel ou petite structure médicale.

Surface commerciale : 137 m²

Surface totale : 325 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**120 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.