

Concept de loisirs ludiques sous franchise, Perpignan (66000)

Annonce **C1340621** mise à jour le **27 janvier 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : Dans un quartier stratégique de Perpignan (66000), avec stationnement gratuit et desserte immédiate par les bus, à céder un concept de loisirs ludiques sous franchise.

Un concept de loisirs immersif inspiré des jeux télévisés, offrant aux participants une expérience unique sur un véritable plateau TV : Buzzers, lumières, voix off, animations interactives, etc. Une activité ludique et fédératrice, adaptée aussi bien aux particuliers qu'aux professionnels.

L'établissement, clé en main et sans travaux, propose sur environ 145 m2 :

- Un espace d'accueil convivial avec bar.
- 2 salles de jeux immersives pour l'activité principale.
- Une salle polyvalente "loge", idéale pour séminaires, anniversaires et événements privés (chiffre d'affaires complémentaire).
- Une pièce supplémentaire actuellement utilisée comme réserve, offrant un fort potentiel de développement (exemple, karaoké, déjà autorisé par la franchise).
- Une cuisine équipée pour petites préparations et planches.

Pas de personnel à reprendre.

Atout : Un appartement de fonction avec 3 chambres, spacieux et climatisé, d'environ 120 m2 est intégré au 1er étage avec un grand balcon.

Local et appartement entièrement climatisés.

Reprise d'une activité rentable, avec un modèle éprouvé et une franchise reconnue, dans un site au fort potentiel de développement.

Exploitation immédiate ; matériel neuf et en très bon état, locaux rénovés récemment.

Un établissement parfait pour un entrepreneur ou couple souhaitant reprendre une activité offrant une grande souplesse d'utilisation à temps plein ou possible en complément d'une autre.

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 260 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	55 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.