

## Bureaux / Locaux professionnels, 65 m<sup>2</sup> en Isère (38)

Annonce C1340610 postée le 23/janvier/2026

### Description de l'activité

---

MONTBONNOT Inovallée, locaux sur deux niveaux avec 32m<sup>2</sup> au rez de chaussée (deux pièces) et 33m<sup>2</sup> deux bureaux à l'étage. Pour activité commerciale, tertiaire ou médicale (comptable, bureau d'études, infirmière, kiné, diététicienne... ) avec entrée, salle d'attente et sanitaires. Bonne visibilité, en bordure de RN, accès facile, parking clientèle. Provision charges (eau, électricité) incluses dans le loyer. Locaux très propre avec climatisation, placard et un point d'eau. Séparation R/C possible... Autre lot de 26m<sup>2</sup> plus salle d'attente commune à 560€ HT de loyer. (se renseigner auprès de l'agent) Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1980,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale :** 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Isère, Rhône-Alpes

### Photos

---



