

Local commercial , 68 m2, Orsay (91400)

Annonce C1340605 postée le 23/janvier/2026

Description de l'activité

Situé proche de Lozère (RER 7min à pied), Cession de Bail d'un local commercial entièrement équipé (EXTRACTION, POSITIF/NEGATIF, est parfaite pour un ARTISAN commerçant voulant développer son activité tout en ayant du "clés en main".

Rien à faire tout est aux noms.

Accueil client, Cuisine, Plonge et arrière cuisine, Bureau, Vestiaire, Espace de stockage avec accès facile pour auto..

Parking à 10m en libre accès.

Loyer 1.329€ (pas de charges - pas de TVA) DARK KITCHEN - DARK STORE - LABORATOIRE - RESTAURANT - SALLE EVENEMENTIELLE Tout type d'activité possible ! +++ MURS EN SUS À VENDRE +++ Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 68 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **79 000 €**

Localisation

Localisation : **Orsay (91400), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Orsay : **16 477 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.