Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide, Crêperie 40 couverts avec terrasse, Saint-Dié-des-Vosges (88100)

Annonce **C1340591** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

Enseigne de restauration rapide idéalement située dans le secteur dynamique de Saint-Dié-des-Vosges.

- Salle de près de 40 couverts.

- Terrasse de 15 places.

Le restaurant bénéficie d'un emplacement recherché, avec fort passage piéton et excellente visibilité.

Établissement reconnu, disposant d'une clientèle fidélisée depuis plus de 10 ans et d'un réel potentiel de développement.

Idéal pour une activité de crêperie, restaurant traditionnel ou restauration à thème.

Salle accueillante et chaleureuse,

Cuisine fonctionnelle et équipée.

Matériel en bon état Conforme aux normes en vigueur.

Possibilité de reprise immédiate.

Environnement commerçant et dynamique.

Convient aussi bien à un professionnel de la restauration qu'à un projet de première installation.

BAIL 3/6/9.

Cession du fonds de commerce 143.000 euros, honoraires vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 140 m²

Loyer mensuel : 900 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**137 500 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Saint-Dié-des-Vosges (88100), Vosges, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Saint-Dié-des-Vosges : **19 800 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.