

## Brasserie, Restaurant en Saône et Loire (71)

Annnonce **C1340571** postée le **23/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire (71) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - restaurant numéro 1 du secteur.

Matériel récent ou entretenu,.

Chiffre d'affaires constant (minimum 1 M€).

Rentabilité forte (EBE R de plus de 250 k€).

Aucun travaux à prévoir.

Nombreuses possibilité de développement.

Éléments de cession sur dossier uniquement (apport mini de 250 k€).

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **810 000 €**

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**