

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 272 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1340567** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce, les murs commerciaux et d'habitation, de boucherie, charcuterie, traiteur.

Un magasin de 40 m2 et un laboratoire de 45 m2. Garage, bureau, buanderie. Surface totale de 170 m2. Bonne visibilité. Facilités de stationnement.

L'établissement est fermé le dimanche après-midi et le lundi.

Un EBE reconstitué de 64 000 €.

Logement de 102 m2 doté de 3 chambres, cuisine équipée, salle à manger et salon.

Prix de cession du fonds de commerce de 132 480 € FAI TTC.

Murs cessibles.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 272 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	235 000 €
Nb pers.	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.