

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 272 m², Nantes (44000)

Annonce C1340567 postée le 23/janvier/2026

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce, les murs commerciaux et d'habitation, de boucherie, charcuterie, traiteur.

Un magasin de 40 m² et un laboratoire de 45 m². Garage, bureau, buanderie. Surface totale de 170 m². Bonne visibilité. Facilités de stationnement.

L'établissement est fermé le dimanche après-midi et le lundi.

Un EBE reconstitué de 64 000 €.

Logement de 102 m² doté de 3 chambres, cuisine équipée, salle à manger et salon.

Prix de cession du fonds de commerce de 132 480 € FAI TTC.

Murs cessibles.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 272 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	235 000 €
Nb pers.	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 480 € FAI**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.